

Adószám: 14283624-2-02
Cégbíróság: Pécsi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 02-10-060357

Corrigia Pénzügyi Szolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
7621 Pécs, Ferencesek utcája 33.

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK
KÖLCSÖNSZERZŐDÉSEKHEZ
(ÁSZF)

(a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

Hatályos: 2021. március 16. napjától

Kelt: 2021. február 24.

Tartalom

1. AZ ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK HATÁLYA	3
2. FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK.....	3
3. A KÖLCSÖN CÉLJA	5
4. A HITELNYÚJTÁS ELŐKÉSZÍTÉSE.....	5
5. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE.....	6
6. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE.....	7
7. DÍJAK	8
8. MÓDOSÍTÁSOK.....	11
9. FIZETÉSEK	12
10. NYILATKOZATOK.....	12
11. KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK.....	14
12. A KÖLCSÖNSZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE.....	17
13. SZERZŐDÉSSZEGÉS	18
14. BIZTOSÍTÉKOK	22
15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK	24
16. IRÁNYADÓ JOG, ILLETÉKESSÉG	25
17. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK.....	25

1. Az Általános Szerződési Feltételek hatálya

- 1.1 A Corrigia Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Zrt.) és a vele szerződő fél (a továbbiakban: Üzletfél) (a továbbiakban együttesen: Felek) minden olyan üzleti kapcsolatára, amelynek keretében a Zrt. magyar forint alapon fogyasztónak nem minősülő Üzletfél részére kölcsönt nyújt, jogszabály kötelező rendelkezése vagy a Felek kifejezetten eltérő tartalmú szerződési kikötése hiányában a jelen Általános Szerződési Feltételeket (a továbbiakban: ÁSZF) kell alkalmazni.
- 1.2 Az egyes kölcsönügyletekre elsősorban az adott ügyletnek az egyedi feltételeit tartalmazó kölcsönszerződés (a továbbiakban: kölcsönszerződés) rendelkezései az irányadóak. Azokban a kérdésekben, amelyeket a kölcsönszerződés nem szabályoz, a kölcsönszerződés szerves részét képező jelen ÁSZF rendelkezései az irányadóak. Az ÁSZF-ben sem szabályozott kérdésekben a Zrt. Üzletszabályzatának rendelkezései, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések (különösen a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), valamint a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény (Hpt.) előírásai) az irányadóak.
- 1.3 Az ÁSZF rendelkezései – hatályba lépésétől – mind az Üzletfélre, mind a Zrt-re nézve kötelezőek.
- 1.4 Az ÁSZF nyilvános, a Zrt. székhelyén nyitvatartási időben bárki által megtekinthető, valamint a Zrt. honlapján (www.corrigia.hu) is elérhető. A módosított szabályok a hatályba lépés napjától irányadóak a már megkötött szerződések és a folyamatban lévő ügyek vonatkozásában is.

2. Fogalom meghatározások

Adó: adó, járulék, illeték vagy más, adók módjára behajtható köztartozás (ideértve az adóelőleget is) késedelmi kamattal, bírsággal, pótlékkal és költséggel együtt.

Adólevonás: a kölcsönszerződés szerint vagy azzal összefüggésben fizetendő összegből bármely Adóra tekintettel történő levonás.

Anyavállalat: a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (2) bekezdésében 1. pontjában anyavállalatként meghatározott vállalkozó.

Beruházás: a tárgyi eszköz beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítás, a beszerzett tárgyi eszköz üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezésig, a rendeltetésszerű használatbavételig végzett tevékenység (szállítás, vámkezelés, közvetítés, alapozás, üzembe helyezés, továbbá mindaz a tevékenység, amely a tárgyi eszköz beszerzéséhez hozzákapcsolható, ideértve a tervezést, az előkészítést, a lebonyolítást, a hiteligénybevételt, a biztosítást is); beruházás a meglévő tárgyi eszköz bővítését, rendeltetésének megváltoztatását, átalakítását, élettartamának, teljesítőképességének közvetlen növelését eredményező tevékenység is, az előbbieken felsorolt, e tevékenységhez hozzákapcsolható egyéb tevékenységekkel együtt.

Beszédési megbízás: olyan fizetési mód, melynél a Zrt., mint kedvezményezett az Üzletfél vagy Kezes, mint fizetésre kötelezett felhatalmazása alapján jogosult a felhatalmazó levélben foglaltak szerint beszédési megbízás benyújtására, az Üzletfél vagy a Kezes fizetési számlája terhére.

Biztosítékot nyújtó: minden olyan személy (ideértve az Üzletfelet is), aki/amely az Üzletfélnek a kölcsönszerződés alapján fennálló vagy azzal összefüggő kötelezettségei teljesítéséért biztosítékot nyújt.

Corrigia alapkamat: egy adott kamatperiódusra vonatkozóan, az adott kamatperiódus első napját megelőző munkanapon a kölcsönszerződésben, illetve jelen ÁSZF-ben meghatározott módon számított és a Zrt. honlapján közzétett referencia-kamatláb, azzal, hogy annak közzétételétől, az a folyamatban lévő kamatperiódusra is alkalmazandó.

Ellenérték: a kölcsönszerződés alapján vagy azzal összefüggésben a Zrt-nek, az általa nyújtott szolgáltatásokért vagy azokkal összefüggésben fizetendő díj, jutalék, költség vagy egyéb jogcímen fizetendő ellenérték.

Előtörlesztés: a Zrt-vel kötött kölcsönszerződés alapján fennálló tartozás teljesítési idő előtt történő teljes vagy részleges teljesítése, vagyis az előre meghatározott törlesztési ütemezéstől eltérő, az aktuális késedelmeken felüli, az aktuális törlesztőrészetet meghaladó összegű résztörlesztés vagy egyösszegű visszafizetés, mely a Zrt. felé fennálló kölcsöntartozás tökerészenek esedékességet megelőző visszafizetését jelenti, anélkül, hogy az a kölcsön kondícióinak romlását vagy terheinek, költségeinek növekedését eredményezné.

Esedékesség: az adott pénzügyi esemény teljesülésére előzetesen meghatározott banki nap.

Értékbecslés: a Zrt. számára elfogadható, a vonatkozó jogszabályokban, valamint a Zrt. Fedezetértékelési Szabályzatában foglalt rendelkezéseknek megfelelő szakképzettséggel, szakmai referenciákkal, tárgyi-, technikai feltételekkel és szakmai felelősségbiztosítással rendelkező, értékbecslői névjegyzékbe felvett értékbecslő által az ingatlan, beruházás vagy forgóeszköz tekintetében végzett, piaci és hitelbiztosítéki értéket megjelölő értékbecslés.

Értékbecslés költsége: az értékbecslés elkészítésével kapcsolatosan felmerült költség.

Felmondási esemény: bármely, az alábbi ÁSZF 13. pontjában, a kölcsönszerződésben és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:387. § szakaszában meghatározott cselekvés, mulasztás vagy más esemény.

Fizetési Számla: az Üzletfélnek a kölcsönszerződésben meghatározott fizetési számlája vagy számlái.

Folyósítási Nap: a kölcsön folyósításának napja, amely napon a Zrt. által folyósított kölcsön összege a kölcsönszerződés szerint az Üzletfél vagy más személy fizetési számláján jóváírásra került.

Ft vagy **forint** Magyarország hivatalos fizetőeszköze.

Futamidő: eltérő megállapodás hiányában a kölcsön futamideje a kölcsönszerződés megkötése napjától a kölcsönszerződésben meghatározott végső lejárat napjáig tartó időtartam.

Hpt.: a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény, vagy az annak helyébe lépő bármely jogszabály.

Kamatláb: jelenti a kölcsönszerződésben meghatározott, az ügyleti kamat meghatározásának alapjául szolgáló kamatmértéket.

Kamatperiódus: a kölcsönszerződésben meghatározott azon időszak, amely alatt a kamat mértéke – az egyoldalú szerződésmódosítást (ideértve a Corrigia alapkamat azonnali felülvizsgálatából következő változást) kivéve – változatlan.

Kapcsolt vállalkozás: a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben vagy az annak helyébe lépő bármely jogszabályban kapcsolt vállalkozásként meghatározott személy.

Kezes: minden olyan személy, amely az Üzletfélnek a kölcsönszerződés alapján fennálló vagy azzal összefüggő fizetési kötelezettségei teljesítéséért kezességet vállal.

Kondíciós lista: a Zrt. mindenkori, a Zrt. honlapján is közzétett kondíciói, amely a jelen ÁSZF elválaszthatatlan részét képezi.

Kölcsön: a Zrt. által a kölcsönszerződés alapján az Üzletfél részére kamat és egyéb díj ellenében rendelkezésére bocsátott pénzösszeg, amelyet az Üzletfél a Zrt. által meghatározott időpont(ok)ban köteles visszafizetni.

Kölcsönszerződés: a Zrt., mint hitelező és az Üzletfél, mint adós között létrejött kölcsönszerződés, amely alapján a Zrt. a kölcsönszerződésben meghatározott pénzösszeget bocsát az Üzletfél rendelkezésére, az Üzletfél pedig köteles azt a Zrt-nek a kölcsönszerződés szerint visszafizetni, továbbá a kölcsön után kamatot fizetni. A jelen ÁSZF a kölcsönszerződés részét képezi, azzal együtt érvényes és képez egy szerződést, illetve a kölcsönszerződésben nem rendezett kérdésekben az Üzletszabályzat vonatkozó rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni, így az Üzletszabályzat is a kölcsönszerződés részének tekintendő.

Leányvállalat: a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben vagy az annak helyébe lépő bármely jogszabályban leányvállalatként meghatározott vállalkozó.

Lejárt tartozás: a már esedékessé vált, de az Üzletfél vagy a Kezes által még meg nem fizetett tőke-, ügyleti kamat-, késedelmi kamat- vagy egyéb jogcímen fennálló tartozások összessége.

Üzletszabályzat: a Zrt. által nyújtott valamennyi pénzügyi szolgáltatásra irányadó, általános szerződési feltételeket is tartalmazó dokumentum mindenkor hatályos változata.

3. A kölcsön célja

- 3.1 A kölcsönszerződés megkötésével a Zrt. a kölcsönszerződésben meghatározott összegű kölcsön nyújtását vállalja az Üzletfél részére, az Üzletfél által megjelölt és a Zrt. által elfogadott cél finanszírozása céljából.
- 3.2 A Zrt. kötelezettséget vállal a kölcsönszerződésben meghatározott feltételekkel a kölcsön nyújtására.

4. A hitelnyújtás előkészítése

4.1 Igénybejelentés

A Zrt-hez hitelnyújtási igénnyel az Üzletfél a Zrt. honlapján (www.corrigia.hu) is megtalálható előzetes igénybejelentő lap kitöltésével fordulhat. Az érdeklődő Üzletfél hiteligényét a Zrt. egyeztetés keretében méri fel (ami történhet akár telefonon keresztül, akár elektronikus levelezés formájában is), és ennek során tisztáz minden, az Üzletfél személyére, finanszírozási igényére és a felajánlott biztosítékokra vonatkozó olyan kérdést, amely annak eldöntéséhez szükséges, hogy az Üzletfél kérelme a Zrt. szempontjából teljesíthető-e.

Ha a hiteligény előzetesen megalapozottnak tekinthető, a Zrt. az Üzletfelet tájékoztatja a hitelkérelem benyújtásához szükséges tudnivalókról, ellátja a szükséges információval, valamint tájékoztatja a kérelem várható elbírálási idejéről, továbbá az Üzletfelet terhelő várható költségekről, díjakról, a fizetési feltételekről és a nemfizetés lehetséges következményeiről.

4.2 Hitelkérelem

A Zrt. a hitel- és pénzkölcsön nyújtási tevékenységének előkészítését az Üzletfél által benyújtott kérelem alapján kezdi meg. A hitelkérelmet a Zrt. által rendszeresített,

értelmszerűen kitöltött formanyomtatványon kell benyújtani, mely megtalálható a Zrt. honlapján (www.corrigia.hu).

A benyújtott formanyomtatványt (cégszerűen) alá kell írni, és mellékelni kell hozzá a honlapon megjelölt mellékleteket a megadott formában (eredeti, cégszerűen aláírt hitelesített másolat, másolat, stb.) egy-egy példányban.

A mellékletek tekintetében a Zrt. egy-egy okirattól csak kivételesen, indokolt esetben tekint el.

4.3 Hitelkérelem befogadása, előzetes tartalmi vizsgálat

A hitelkérelmeket postán illetve az Üzletfél által személyesen lehet benyújtani. A Zrt. a kérelmek átvételekor elvégzi a szükséges alaki vizsgálatot (aláírás, dátum, bélyegző stb.), az előzetes formai vizsgálatot, ellenőrzi a szükséges mellékletek meglétét. A hiányos kérelem átvételekor az Üzletfelet hiánypótlásra hívja fel.

A Zrt. az előzetes tartalmi vizsgálat keretében ellenőrzi, hogy a kérelem, illetve mellékletei megfelelően vannak-e kitöltve és tartalmazzák-e azokat az alapvető adatokat, amelyek az elbíráláshoz szükségesek, előírtak.

Az Üzletfelet az általa szolgáltatott információk valóságáért felelősség terheli. Alaki vagy tartalmi szempontból hiányos kérelem esetén a Zrt. az Üzletfelet hiánypótlásra szólítja fel, egyben tájékoztatja, hogy kérelmét csak a hiányzó információk beérkezése után tudja döntésre előkészíteni és a bírálati idő is ezen időponttól számítandó.

4.4 Hitelbírálát

A hitelkérelmet a Zrt. az Üzletfél pénzügyi, jogi és gazdasági helyzetének, a hitelkérelemben meghatározott hitelcélnek, illetve a hitelcél megvalósíthatóságának, valamint az Üzletfél által felajánlott biztosítékok értékének és érvényesíthetőségének elemzése alapján bírálja el. A Zrt. az Üzletfél hitelképességére vonatkozó vizsgálat szempontjait maga határozza meg, és azokat időről időre módosíthatja, ha megítélése szerint a módosítás ésszerű és szükséges.

A hitelkérelem Zrt. által történő átvétele nem jelenti az Üzletfél hitelműveletre (hitelügylet megkötésére) vonatkozó ajánlatának elfogadását.

5. A kölcsönszerződés megkötése

5.1 A kölcsönszerződés megkötésének és módosításának érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges.

5.2 A Zrt. a kölcsön folyósítását csak a szerződésben meghatározott rendelkezésre tartási időn belül teljesíti. A folyósítás feltételeit a kölcsönszerződés tartalmazza. Ha az Üzletfél a kölcsönszerződésben meghatározott feltételeket nem teljesíti, a Zrt. a hitelművelet végzését megtagadja.

5.3 A Zrt. a hitelművelet végzését felfüggesztheti, illetve megtagadhatja, illetőleg az Üzletfél a hitel igénybevételére nem köteles, amennyiben a kölcsönszerződés megkötése után akár a Zrt., akár az Üzletfél körülményeiben olyan lényeges változás áll be, amelynek következtében a kölcsönszerződés teljesítése a Zrt.-tól, illetve az Üzletféltől már nem várható el, továbbá ha a kölcsönszerződés megkötése után olyan körülmények következnek be, amelyek miatt azonnali hatályú felmondásnak van helye.

5.4 A Zrt. a hitelt - a kölcsönszerződésben rögzített feltételeknek megfelelően - az Üzletfél rendelkezésére tartja, és a kölcsönt az Üzletfél által a kölcsönszerződésben vagy lehívási kérelemben megjelölt fizetési számlára folyósítja.

6. A kölcsönszerződés teljesítése

6.1 Az Üzletfél a kölcsönszerződés fennállása alatt legalább az alábbi tájékoztatást köteles nyújtani a Zrt-nek:

- a) megadja a hitelképesség vizsgálatához, továbbá az adott hitelművelethez kapcsolódó kockázatok kezeléséhez szükséges tájékoztatást és adatokat;
- b) rendelkezésre bocsátja a biztosítékul lekötött vagyonelemek lényeges adatait, azok változásait, valamint ezen vagyonelemekre vonatkozó okiratokat; a biztosítási díj fizetésének teljesítését a bankszámla kivonatok másolatának megküldésével illetve bemutatásával igazolja;
- c) tájékoztatást nyújt minden olyan peres-, peren kívüli, végrehajtási és hatósági eljárásról, intézkedésről és vizsgálatról, az Üzletfél bármely vagyontárgyát érintő káreseményről, továbbá minden olyan egyéb lényeges körülményről, amely az Üzletfél kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségének teljesíthetőségét, vagy egyébként a fizetőképességét érintheti;
- d) tájékoztatást ad a címében (székhelyében, telephelyében, fióktelepében) vagy más elérhetőségében, továbbá az azonosításához szükséges adataiban (pl. statisztikai számjel, adószám, cégjegyzékszám) bekövetkezett változásokról;
- e) a Zrt. kérésére minden olyan további információt rendelkezésre bocsát, amelyre a Zrt-nek a hatályos jogszabályok alapján fennálló, illetve az adott hitelművelethez kapcsolódó kötelezettségei teljesítéséhez szüksége van.

6.2 A Zrt. a kölcsönszerződésben további tájékoztatási kötelezettséget is előírhat az Üzletfél részére. Az Üzletfél tájékoztatási kötelezettségének az egyes események bekövetkeztét követően haladéktalanul köteles eleget tenni.

6.3 A Zrt. a kölcsönszerződés fennállása alatt ellenőrizheti, hogy az Üzletfél a kölcsönt a szerződésben meghatározott célra fordítja-e. Az Üzletfél köteles biztosítani azt, hogy Zrt. erre felhatalmazott képviselője az Üzletfélnél a helyszíni ellenőrzést elvégezhesse. A helyszíni ellenőrzés során az Üzletfél köteles a Zrt-vel együttműködni, könyveibe, valamint pénzügyi nyilvántartásába a Zrt. képviselőjének betekintést engedni, illetve a képviselő által kért okmányokat a Zrt. rendelkezésére bocsátani. Jelen bekezdésben foglaltakat a biztosítékot nyújtó is köteles biztosítani.

6.4 Amennyiben az Üzletfél a Zrt. által végzett hitelművelethez fakadó kötelezettségei teljesítéséhez a költségvetés alrendszeraitől, illetve bármely más olyan szervezettől vesz támogatást igénybe, amellyel szemben a Zrt-nek adatszolgáltatási kötelezettsége áll fent, illetve az adott hitelművelethez harmadik fél a Zrt-nek forrást (refinanszírozás) biztosít, úgy a Zrt. az Üzletfél által szolgáltatott adatokat a támogatást vagy refinanszírozást nyújtó rendelkezésére bocsáthatja. Az Üzletfél köteles a támogatást vagy a refinanszírozást nyújtó szervezet képviselőjének az ellenőrzés elvégzését lehetővé tenni.

6.5 Az Üzletfél felhatalmazza a Zrt-t arra, hogy az Üzletfélre vonatkozóan az illetékes adóhatóságnál, biztosítónál, vámhatóságnál, társadalombiztosítási szervnél, illetőleg az Üzletféllel kapcsolatban álló pénzügyi intézménynél az Üzletfél hitelképességének megállapításához szükséges információt szerezzon be.

Az Üzletfél a Zrt. fenti jogainak gyakorlása érdekében felhatalmazást ad a fenti adatokat kezelő intézményeknek, mint titokgazdának arra, hogy a Zrt. részére az általa e célból kért információkat kiszolgáltassák.

7. Díjak

- 7.1 Az Üzletfél a kölcsönszerződéssel összefüggésben a kölcsönszerződésben és a kondíciós listában meghatározott díjakat (kamatot, jutalékot, költséget és egyéb díjat) köteles fizetni.
- 7.2 A díjak mértékét, esedékességét, illetve számításának módját elsősorban a kölcsönszerződés és a kondíciós lista tartalmazza.
- 7.3 A kölcsönszerződéssel összefüggő költségek – különösen a postaköltségek, a telefon, telefax, másolás, az esetleges hatósági eljárás költségei és illetékek, a közjegyzői eljárás költségei, a közreműködő igénybevételek költségei, az értékbecslés költségei, a tulajdoni lap lekérésének költségei, illetve egyéb felmerült költségek - az Üzletfelet terhelik.
- 7.4 Az ügyleti kamat lehet fix vagy változó. Változó kamat esetén a kamat meghatározása kamatperiódusonként történik. Az Üzletféllel kötött szerződésben a Zrt. a szerződéskötés napjára vagy az első kamatperiódusra érvényes kamatmértéket tünteti fel, melytől a folyósítás napján érvényes, ténylegesen felszámításra kerülő kamat mértéke eltérhet. A kamatfizetés esedékessége a kölcsönszerződésben kerül meghatározásra.
- 7.5 Kamatszámítás
- 7.5.1 Változó kamat esetén a Hitelező a kölcsön összege után a kölcsönszerződésben meghatározott alapkamathoz (Corrigia alapkamat vagy más alapkamat) - mint kamatbázishoz – kamatfelárat számít fel. Az alapkamat meghatározásának módja a kölcsönszerződésben kerül rögzítésre.
- 7.5.2 Változó kamat esetén a Zrt. a Corrigia alapkamat vagy más alapkamat mértékét honlapján (www.corrigia.hu) teszi közzé, legalább az alapkamat változását megelőző 30 nappal. A Zrt. az Üzletfelet a kamatláb fentiek szerint megváltozott mértékéről az Üzletfél külön írásos kérelme alapján értesíti. Amennyiben az Üzletfél az új kamatlábat nem tartja megfelelőnek, úgy jogosult a kölcsönt a kamatperiódus első munkanapjától számított 10 munkanapon belül visszafizetni. Amennyiben az Üzletfél teljes fennálló kölcsöntartozását ezen határidőig visszafizeti, úgy az új kamatperiódus kezdő napjától a kölcsön visszafizetéséig terjedő időre fizetendő kamat az előző kamatperiódusra érvényes kamatláb alapján kerül kiszámításra.
- 7.5.3 A kamatperiódus hosszát a kölcsönszerződés határozza meg. A kölcsönökre folytatólagos kamatperiódusok irányadóak.
- 7.5.4 Az első kamatperiódus kezdőnapja az első folyósítási nap, amely az első kamatperiódus alatt folyósított kölcsönökre is irányadó; és minden további kamatperiódus az előző kamatperiódus utolsó napját követő napon kezdődik és a kamatperiódus mind az adott kamatperiódus alatt, mind az azt megelőzően folyósított kölcsönökre irányadó.

- 7.5.5 Amennyiben a kamatperiódus naptári hónapok vagy negyedévek szerint van meghatározva, akkor az első kamatperiódus az első folyósítási napon kezdődik és a folyamatban lévő naptári hónap vagy negyedév végén ér véget.
- 7.5.6 Ha egy kamatperiódus a kölcsönszerződésben meghatározott (végső) lejárat napját követően érne véget, akkor azt úgy kell lerövidíteni, hogy az a (végső) lejárat napján érjen véget.
- 7.5.7 Az adott kamatperiódus alatt folyósított kölcsönök összevonásra kerülnek és a következő kamatperiódus első napjától egy kölcsönnek minősülnek.
- 7.5.8 A kölcsönszerződésben meghatározott éves ügyleti kamatláb alapján fizetendő kamatok összege az alábbi képlet alapján kerül meghatározásra:

Tőke * futamidő naptári napokban * kamatláb

$$\frac{\text{-----}}{360 * 100}$$

- 7.5.9 Elszámolási napként a kölcsönszerződés alapján keletkezett havi rendszeres fizetési kötelezettség - tőke, kamat - teljesítésére a kölcsönszerződésben meghatározott napot, illetve amennyiben e nap nem banki munkanapra esik, akkor az azt követő első banki munkanapot kell figyelembe venni. Amennyiben a kölcsönszerződés ettől eltérően rendelkezik, akkor a kölcsönszerződésben foglaltakat kell alkalmazni az elszámolásra.
- 7.6 Késedelmi kamat
- 7.6.1 A kölcsönszerződésből eredő bármely fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetén - a késedelem időszakára - az Üzletfél a tartozás után késedelmi kamatot köteles fizetni.
- 7.6.2 A késedelmi kamat felszámításának kezdő napja a fizetési kötelezettség esedékességét követő első nap. A Zrt. a késedelmi kamatot a késedelmes tartozás kiegyenlítésének napjáig számítja fel.
- 7.6.3 A kölcsönszerződés futamidejének lejártá, illetőleg a kölcsönszerződés Zrt. részéről történő felmondása esetén a fennálló teljes tartozás lejárttá és egy összegben esedékessé válik. A késedelmi kamat felszámításának kezdő időpontja a kölcsön lejáratát, illetőleg a felmondást követő első nap.
- 7.6.4 A fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetére irányadó késedelmi kamat mértéke a kölcsönszerződésben, illetve a kölcsönszerződés rendelkezése hiányában a kondíciós listában található meg.
- 7.6.5 A késedelmi kamat számítása megegyezik az ügyleti kamat 7.5.8 pontban rögzített számítási módjával.
- 7.7 Hitelbírálati díj

A kölcsönnyújtáshoz kapcsolódó bírálat díja, amelynek mértékét a Zrt. a kölcsön összege százalékában vagy konkrét összegben határozza meg. A hitelbírálati díj

megfizetése a hitelkérelem benyújtásakor esedékes. A kölcsön elutasítása esetén a díj nem térítendő vissza.

7.8 Kezelési költség

A Zrt. adminisztrációs tevékenységének ellenértékét fedező költség. Mértékét a Zrt. a mindenkor fennálló kölcsöntartozás összege százalékában és/vagy konkrét összegben határozza meg, megfizetése a kölcsönszerződésben meghatározottak szerint történik.

7.9 Rendelkezésre tartási jutalék

Mértékét a Zrt. a rendelkezésre tartott, le nem hívott kölcsön összege százalékában határozza meg, megfizetése utólag, a kölcsönszerződés eltérő rendelkezésének hiányában minden naptári negyedév vagy hónap utolsó munkanapján esedékes. A rendelkezésre tartási jutalék számításának kezdő időpontja - amennyiben a szerződés másként nem rendelkezik - a szerződéskötés időpontja, végső időpontja a rendelkezésre tartási időszak utolsó napja.

7.10 Folyósítási jutalék

A folyósítási jutalék a kölcsönszerződés megkötését követően az adott kölcsönösszeg folyósításáig felmerült szolgáltatások ellenértékét fedezi. Mértékét a Zrt. az igénybevett kölcsön összege százalékában és/vagy konkrét összegben határozza meg, megfizetése - a kölcsönszerződés eltérő rendelkezése hiányában - az aktuális lehívással egyidejűleg esedékes.

7.11 Szerződésmódosítási díj

A szerződésmódosítási díj a szerződésmódosítással kapcsolatban felmerült adminisztrációs, adatrögzítési, kockázatelemzési stb. többletfeladatok költségeinek megtérítésére szolgál. A Zrt. az Üzletféllel kötött bármely szerződés aláírása után az Üzletfél kérelmére végrehajtott minden módosítás esetén - ideértve az előtörlesztés miatt bekövetkező szerződésmódosítást is - jogosult szerződésmódosítási díjat felszámolni. Szerződésmódosítás minden olyan, a kölcsönszerződést, illetve a kölcsönszerződést biztosító mellékkötelezettsége(ke)t érintő változtatás, amely a jogviszony tartalmát érinti.

A szerződésmódosítási díj mértékét a Zrt. szerződésmódosításonként meghatározott összegben állapítja meg és az a kölcsönszerződésben rögzítésre kerül. A szerződésmódosítási díj, megfizetése a szerződésmódosítás aláírásakor esedékes.

7.12 Monitoring díj

A hitelügylettel összefüggésben előírt fedezetre vagy az ügyletre általában vonatkozó előírások rendszeres felülvizsgálatához kapcsolódó díj, amely konkrét összegben éves időszakra nézve előre vagy a monitoring gyakoriságának megfelelően esedékes.

7.13 Rendkívüli monitoring díj

Minden olyan esetben fizetendő, amikor az Üzletfél valamely, az őt a kölcsönszerződés alapján terhelő információ-, illetve adatszolgáltatási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a beszámolókat, tulajdoni lapokat, értékbecsléseket, negyedéves adatszolgáltatási jelentéseket Zrt. részére történő

megküldését). Konkrét összegben meghatározott mértékben a kondíciós listában rögzítettek szerint esedékes és mindaddig fizetendő, amíg az Üzletfél az információ- illetve adatszolgáltatási kötelezettségének eleget nem tesz.

7.14 Előtörlesztési díj

A hitelügylethez kapcsolódóan a Zrt. felé fennálló tartozásnak az esedékességet megelőzően történt részleges vagy teljes megfizetése esetén fizetendő, az előtörlesztéssel egyidejűleg vagy a kölcsönszerződésben meghatározottak szerint.

7.15 Végrehajtási költségek

Amennyiben az Üzletfél nem teljesíti a kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségét és a Zrt. a fennálló követelése behajtására kényszerül, úgy a behajtás során felmerülő minden költség, különösen az ügyvédi költség, behajtási közreműködő költsége, bírósági végrehajtó költsége, felszámolási költség az Üzletfelet terheli.

Amennyiben a Zrt. ezeket a költségeket megelőlegezi, úgy jogosult azokat az Üzletfél felé tovább terhelni.

8. Módosítások

- 8.1 A Zrt. jogosult a kölcsönszerződésben rögzített kamatokat, díjakat, akár kamatperióduson belül is, továbbá a kölcsönszerződés egyéb szerződési feltételeit egyoldalúan a hatályos jogszabályoknak megfelelően módosítani, illetve kiegészíteni. A Zrt. a kölcsönszerződés kamatot, díjat érintő - az Üzletfél számára kedvezőtlen - módosításáról az Üzletfelet a módosítás hatálybalépését tizenöt nappal megelőzően közvetlenül vagy a módosítás honlapon történő közzététele útján értesíti.
- 8.2 Az Üzletfél és a Zrt. megállapodik, hogy amennyiben bármely, közöttük létrejött és közokiratba foglalt szerződést módosítják, és a módosításról újabb közokirat nem készül, az Üzletfél esetleges szerződésszegése esetén a Zrt. jogosult választása szerint a módosított szerződés szerint is érvényesíteni követelését.
- 8.3 A Zrt. a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokra figyelemmel jogosult az ÁSZF rendelkezéseit egyoldalúan módosítani. Amennyiben a Zrt. az ÁSZF előírásait egyoldalúan módosítja, a Zrt. a hatályban lévő kölcsönszerződésekkel érintett Üzletfeleit erről írásban - a mindenkor hatályos Hpt. által előírt határidőket betartva - elektronikusan értesíti. Az írásbeli értesítéssel párhuzamosan a Zrt. a módosítást az ügyfélfogadásra nyitva álló helyiségeiben kifüggesztés útján, illetve a Zrt. internetes honlapján (www.corrigia.hu) is elérhetővé teszi.
- 8.4. Ha az Üzletfél a módosítás ellen írásban nem tiltakozik, azt általa elfogadottnak kell tekinteni. Ha az Üzletfél a módosítást nem fogadja el, a Zrt. úgy tekinti, hogy az Üzletfél a Zrt.-vel kötött kölcsönszerződését a módosítás hatálybalépésének napjával felmondta. Ebben az esetben a Zrt. követelése azonnal esedékessé válik, a Zrt. és az Üzletfél haladéktalanul kötelesek elszámolni egymással, és az Üzletfél köteles a fennálló teljes tartozását a Zrt.-nek haladéktalanul, hiánytalanul megfizetni. Az Üzletfél módosítás ellen tiltakozó írásbeli bejelentésének a módosítás hatályba lépésének napjáig a Zrt.-hez meg kell érkeznie.

9. Fizetések

- 9.1 Az Üzletfél a kölcsönszerződés alapján lehívott kölcsön folyósításának és törlesztésének időpontja, valamint az Üzletfél fennálló tartozása tekintetében a Zrt. e célra szolgáló nyilvántartását és nyilatkozatait irányadónak és hitelesnek fogadja el.
- 9.2 Az Üzletfél köteles a kölcsönszerződésben meghatározottak szerint a fizetési kötelezettségeinek eleget tenni. Az Üzletfél fizetési kötelezettsége abban az időpontban minősül teljesítettnek, amikor a Zrt. számlavezető bankja az átutalt összeget a Zrt. fizetések teljesítéséhez megjelölt számláján jóváírja.
- 9.3 Az Üzletfél külön dokumentumba foglalt felhatalmazó levéllel felhatalmazza a Zrt-t, hogy a Zrt. bármely belföldön vezetett fizetési számlájáról beszedési megbízás benyújtása útján beszedje a kölcsönszerződésből eredően az Üzletféllel szemben fennálló bármely pénzbeli követelését – ideértve az ügyleti kamat, késedelmi kamat és egyéb járulékos fizetési kötelezettséget is.
- 9.4 Az Üzletfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a Zrt. felé fizetést teljesít anélkül, hogy bármely jogcímen lejárt vagy esedékes tartozása állna fent (előtörlesztés), egyéb eltérő és egyértelmű rendelkezése hiányában a megfizetett összeget a Zrt. a kölcsönszerződés szerint legkorábban esedékessé váló tőkerész-tartozás teljesítésére számolja el, azaz az előtörlesztett összegtől függően módosulhat a kölcsön megfizetésének határideje (lejárata).
- 9.5 Ha az Üzletfél törlesztése a teljes esedékes tartozását nem fedezné, a Zrt. – a hatályos jogszabályok eltérő rendelkezése hiányában - az Üzletfél törlesztését a következő sorrendben számolja el: elsődlegesen a felmerült költségekre, a késedelmi kamatra, az ügyleti kamatra, és csak a maradványt fordítja a tőke törlesztésére.
- 9.6 Amennyiben az Üzletfél által teljesítendő bármely fizetés esedékességének napja nem banki munkanap, a fizetés a következő első banki munkanapon esedékes. Amennyiben a kölcsönszerződés ettől eltérően rendelkezik, akkor a kölcsönszerződésben foglaltakat kell alkalmazni.
- Amennyiben a kölcsön végső lejárata bármely okból nem kamatfizetési napra esik, az utolsó kamatfizetési időpont megegyezik a kölcsön végső lejáratának napjával.
- 9.7 Az Üzletfél fizetési kötelezettségének teljesítése során köteles a kölcsönszerződés számára hivatkozni és gondoskodni arról, hogy a fizetési kötelezettséggel kapcsolatos összes okmány tartalmazza a hitelművelet azonosításához szükséges adatokat.
- 9.8 Amennyiben az Üzletfél a kölcsönszerződés szerinti bármely fizetési kötelezettsége tekintetében késedelembe esik, a Zrt. jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a még fennálló tartozást egy összegben esedékessé tenni.
- 9.9 A Zrt. a kölcsönszerződésből eredő lejárt vagy jövőben esedékessé váló követelését - az Üzletfél hozzájárulása nélkül - harmadik személyre engedményezheti.

10. Nyilatkozatok

Az Üzletfél és a biztosítékot nyújtó a következők szerint az alábbi felelősségi nyilatkozatokat teszi:

- 10.1 Az Üzletfél és a nem természetes személy biztosítéknyújtó a bejegyzés helyének joga alapján jogszerűen alakult, tevékenysége végzéséhez minden szükséges hatósági engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezet, amely jogosult arra, hogy a kölcsönszerződést, illetve - amennyiben a biztosítékot az Üzletfél, mint kötelezett maga nyújtja - a biztosítéki szerződést aláírja, az azokban foglalt kötelezettségeket teljesítse. Ennek érdekében, amennyiben szükséges, beszerezte és csatolja a gazdálkodó szervezet döntéshozó szerve által meghozott szükséges határozatokat és felhatalmazásokat. Ennek megfelelően a kölcsönszerződés az Üzletfél vonatkozásában érvényes és vele szemben kikényszeríthető kötelezettségvállalásokat tartalmaz.
- 10.2 Az Üzletfél és a nem természetes személy biztosítéknyújtó a kölcsönszerződés időtartama alatt gazdasági tevékenységét folyamatosan fenntartja, és gazdálkodását úgy folytatja, hogy a kölcsönszerződés előírásainak folyamatosan megfeleljen, továbbá a jogszabályok és hatóságok által előírt bevallásokat és jelentéseket (ideértve az adó- és illetékfizetéssel összefüggő és a cégbíróságra történő bejelentésekkel kapcsolatos kötelezettségeket is) folyamatosan határidőben teljesíti.
- 10.3 Az Üzletfél, illetve a biztosítékot nyújtó megfelelő jogosultsággal és minden szükséges felhatalmazással rendelkezik és megtett minden olyan cselekményt, amely a szerződések aláírásához és az azokban meghatározott ügyletek lebonyolításához, valamint az előírt kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.
- 10.4 Az Üzletfél, illetve a biztosítékot nyújtó által a szerződésekben tett kötelezettségvállalás érvényes és az Üzletféllel, illetve a biztosítékot nyújtóval szemben érvényesíthető (végrehajtható).
- 10.5 A szerződések aláírása, az azokban foglalt ügyletek megvalósítása és a kötelezettségek teljesítése (i) sem a jogszabályokban, (ii) sem az Üzletfél, annak anyavállalata, leányvállalata, kapcsolt vállalkozása, valamint a nem természetes személy biztosítéknyújtó létesítő okiratában és/vagy egyéb társasági okirataiban, (iii) sem bármely, az Üzletfélre, annak anyavállalatára, leányvállalatára, kapcsolt vállalkozására, valamint a nem természetes személy biztosítéknyújtóra vagy annak valamely eszközére kötelezettséget megállapító okiratban foglaltakat nem sérti.
- 10.6 Az Üzletfél legutolsó éves beszámolója és egyéb pénzügyi kimutatásai, hitelkérelme, valamint annak mellékletei a magyar számviteli szabályoknak megfelelően készültek és hűen tükrözik az Üzletfél tényleges pénzügyi helyzetét arra az időszakra vonatkozóan, amelyre készítették, valamint az akkor véget ért számviteli időszak működésének eredményét. Az ezen pénzügyi kimutatások elkészülte óta eltelt időszakban nem történt olyan változás, amely lényegesen befolyásolná az Üzletfél pénzügyi, gazdasági és piaci helyzetét, illetve azt a képességét, hogy a kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítse.
- 10.7 Az Üzletfél nem követett el szerződésszegést egyetlen általa kötött szerződés tekintetében sem, amelyekből eredő követelések a kölcsönszerződés alapján az Üzletfelet terhelő fizetési kötelezettséget veszélyeztetnék, valamint semmilyen adók módjára behajtható lejárt tartozása nem áll fenn.
- 10.8 A kölcsönszerződés aláírásával, a benne foglalt jogügyletek végrehajtásával nem sérti meg az Üzletfél a létesítő dokumentumaiban foglalt rendelkezéseket vagy a döntéshozó

szervezete által hozott határozatokat és a jogszabályokat, így különösen a gazdálkodására, működésére vonatkozó jogszabályokat.

- 10.9 A kölcsönszerződés megkötésekor nem zajlik olyan bírósági, választottbírói és/vagy hatósági eljárás az Üzletféllel és/vagy a biztosítéknyújtóval szemben, amely hátrányosan befolyásolná gazdasági vagy jogi helyzetét, illetve amely csökkentené azon képességét, hogy a kölcsönszerződésben foglalt kötelezettségeit teljesítse, illetve az Üzletfél és/vagy a nem természetes személy biztosítéknyújtó ellen nem indult csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, adósságrendezési vagy végrehajtási eljárás, továbbá a cég megszüntetésére irányuló vagy a tevékenységét felfüggesztő egyéb eljárás és a legjobb tudomása szerint ilyen eljárások nem is fenyegetik.
- 10.10 Az Üzletféllel kapcsolatban nem áll fenn olyan körülmény, amely a kölcsönszerződés szerinti azonnali hatályú felmondásra okot adó eseménynek/körülménynek minősül.
- 10.11 Az Üzletféllel kapcsolatban nem indult átalakulásra, egyesülésre vagy szétválásra irányuló eljárás.
- 10.12 Valamennyi biztosíték az adott biztosítéki okirat szerinti ranghelyen hoz létre biztosítékot a Zrt. javára a biztosíték tárgyán.
- 10.13 Az Üzletfél által nyújtott valamennyi adat, információ valós, hiánytalan és pontos.
- 10.14 Az Üzletfél kijelenti, hogy a fenti felelősségi nyilatkozatok változatlan tartalommal fennállnak mindaddig, amíg a Zrt-nek a kölcsönszerződés alapján az Üzletféllel szemben követelése áll fenn. Amennyiben a fenti nyilatkozatok tartalmában változás következne be, az Üzletfél kötelezettséget vállal arra, hogy ezen változásokról a Zrt-t haladéktalanul írásban értesíti.

11. Kötelezettségvállalások

- 11.1 Az Üzletfél, illetve a nem természetes személy biztosítéknyújtó a következők szerint köteles a Zrt. rendelkezésére bocsátani:
- a) minden egyes pénzügyi évre vonatkozóan az Üzletfél éves pénzügyi beszámolóját annak elkészültét követő 30 napon belül, de legkésőbb annak elkészítésére a jogszabályban előírt határidőn belül, amelyet az Üzletfél a nem természetes személy biztosítéknyújtó tekintetében is vállal teljesíteni. Papír alapon benyújtott beszámoló esetén az Üzletfél által cégszerűen aláírt példányt kell a Zrt. rendelkezésére bocsátani. Jelen szakasz tekintetében a beszámoló a Zrt. rendelkezésére bocsátottnak tekintendő, amennyiben elektronikus beszámolóként az erre szolgáló mindenkor honlapról az letölthető. Nem gazdálkodó szervezetek esetén a fentieknek megfelelően, adott üzleti év lezárásakor elkészült hivatalos pénzügyi elszámolást kell a Zrt. rendelkezésére bocsátani;
- (b) amennyiben az Üzletfél és a nem természetes személy biztosítéknyújtó rendelkezik negyedéves mérleggel és eredmény-kimutatással, vagy a Zrt. annak elkészítését kéri, az Üzletfél és a nem természetes személy biztosítéknyújtó minden naptári negyedévre vonatkozó negyedéves mérlegét és eredménykimutatását annak elkészültekor haladéktalanul, de legkésőbb annak a pénzügyi időszaknak az utolsó napját követő 30 napon belül, amelyre vonatkozik, cégszerűen aláírva;

- (c) amennyiben az Üzletfél, illetve a nem természetes személy biztosítéknyújtó nem vezet kettős könyvvitelt, úgy adóbevallását, egyszerűsített mérlegét, valamint a tárgyévi pénztárkönyvét, illetve naplófőkönyvét annak elkészültekor haladéktalanul, de legkésőbb annak elkészítésére a jogszabályban előírt határidőn belül, valamint naplófőkönyvét, illetve pénztárkönyvét a lezárt negyedévet követő 30 napon belül, cégszerűen aláírva;
- (d) az Üzletfél és a nem természetes személy biztosítéknyújtó adott negyedévre vonatkozó főkönyvi kivonatát minden naptári negyedév végét követő 30 napon belül;
- (e) az Üzletfélre és a nem természetes személy biztosítéknyújtóra vonatkozó, a NAV és a helyi önkormányzat által kiállított 30 napnál nem régebbi nemleges bővített, együttes adóigazolást, valamint a NAV által kibocsátott adófolyószámla kivonatot; és
- (f) a Zrt. kérésére haladéktalanul minden olyan egyéb információt, melyet a Zrt. az Üzletfél és a nem természetes személy biztosítéknyújtó gazdálkodásának elemzéséhez szükségesnek tart, továbbá amelyet a Zrt. az Üzletfélnek a szerződések alapján vagy azokkal összefüggésben fennálló kötelezettségeinek teljesítéséről, az Üzletfél pénzügyi helyzetéről és működéséről kér.

11.2 Az Üzletfél, illetve a biztosítéknyújtó a következők szerint köteles a Zrt-t értesíteni:

- (a) minden olyan változásról, mely az Üzletfél, valamint leányvállalata, illetve a nem természetes személy biztosítéknyújtó éves pénzügyi beszámolójának alapelveit érinti, valamint köteles a Zrt. rendelkezésére bocsátani minden egyéb információt, amely ahhoz szükséges, hogy a Zrt. az Üzletfélnek, valamint leányvállalatának, továbbá a biztosítéknyújtónak a változást megelőzően és a megváltozott alapelvek szerint készített pénzügyi beszámolóban kimutatott pénzügyi helyzetét összehasonlíthassa;
- (b) az Üzletfél, valamint anyavállalata, leányvállalata, illetve a nem természetes személy biztosítéknyújtó (i) nevének, székhelyének, vezető tisztségviselőjének, legfőbb döntéshozó illetve ügyvezető szervének vagy legfőbb döntéshozó illetve ügyvezető szerve összetételének tervezett megváltozásáról; (ii) a jelen pontban hivatkozott személyekkel szembeni csőd- vagy felszámolási eljárás, vagy bármilyen más, megszüntetésre irányuló vagy ahhoz hasonló eljárás (pl. törvényességi felügyeleti eljárás) iránti kérelemről; és (iii) a jelen pontban hivatkozott személyek jogi (társasági) formájának tervezett megváltoztatásáról, csőd eljárás elrendelése iránti kérelem benyújtásáról, felszámolás vagy végelszámolás tervezett elhatározásáról, vagy a tevékenységének tervezett megszüntetéséről, az ilyen szándékról történő tudomásszerzést követően haladéktalanul, továbbá a jelen pontban hivatkozott személyek vezető tisztségviselőinek, képviselőinek megváltozásáról annak megtörténtével egyidejűleg;
- (c) bármely olyan, az Üzletféllel, illetve a biztosítékot nyújtóval szemben folyamatban levő vagy a jelen pontban hivatkozott személyeket fenyegető jogvita vagy eljárás részleteiről (ideértve a bírósági, választott bírósági vagy más hasonló eljárásokat), az ilyen eljárásról való tudomásszerzést követően haladéktalanul;

- (d) ellene vagy valamely vagyontárgyára irányuló végrehajtási eljárás megindításáról (biztosítási intézkedés elrendelését is ideértve), az erről való tudomásszerzést követően haladéktalanul (foglalás esetén a foglalási jegyzőkönyv másolatának átadásával);
- (e) az Üzletfél köteles a Zrt. kérését követően haladéktalanul a Zrt. rendelkezésére bocsátani hatályos tagjegyzékét/részvénykönyvét (ha rendelkezik ilyennel), és ha az Üzletfél legalább egy leányvállalattal rendelkezik, a leányvállalat hatályos tagjegyzékét/részvénykönyvét is; és
- (f) bármely felmondási esemény bekövetkeztéről, az Üzletfél tudomásszerzését követően haladéktalanul.

11.3 Általános kötelezettségvállalások

11.3.1 Az Üzletfél vállalja az alábbi kötelezettségek megfelelő és határidőben történő teljesítését, kivéve, ha az eltéréshez a Zrt. előzetesen írásban hozzájárult:

- (a) minden tekintetben megfelel minden, az Üzletfélre alkalmazandó valamennyi jogszabálynak, és ezt az Üzletfél az anyavállalata, leányvállalata, kapcsolt vállalkozása, valamint a biztosítékot nyújtó tekintetében is biztosítja;
- (b) a hitelkérelem átadásának időpontjában meglévő terheket kivéve nem alapít terhet más javára vagyontárgyain (eszközein), illetve nem ad más személy számára olyan jogot, melynek alapján a harmadik személy a Zrt-t megelőzően elégítheti ki követelését (negative pledge), ideértve azt az esetet is, amikor az Üzletfél harmadik személy felé közvetlenül végrehajtható közokirati formában tartozáselismerő nyilatkozatot tenne;
- (c) nem idegeníti el eszközeit (sem egyetlen ügylettel, sem pedig összefüggő vagy egymástól független ügyletek sorozatával), kivéve az eszközöknek a rendes üzleti tevékenység során piaci értéken történő elidegenítését, feltéve, hogy az eszköz elidegenítését valamely Zrt-vel kötött szerződés kifejezetten nem tiltja;
- (d) biztosítja, hogy a kölcsönszerződésben foglalt kötelezettségei legalább azonosan rangsorolódjanak minden egyéb, jelenlegi és jövőbeli éven belüli, illetve éven túli nem biztosított és nem alárendelt kötelezettségével, kivéve azokat a kötelezettségeket, amelyeknek az általánosan alkalmazandó jogszabályok elsőbbséget biztosítanak (pari passu);
- (e) nem vesz fel, vagy nyújt kölcsönt (hitelt) és nem létesít bármely más, fizetési kötelezettséget vagy pénzügyi adósságot keletkeztető hiteljellegű jogviszonyt a hitelkérelmének és/vagy adatszolgáltató lapjának a Zrt. részére történő átadása óta a KHR-ben (Központi Hitelinformációs Rendszer) szereplő kötelezettségvállalásait meghaladóan, és a hitelkérelem átadásának időpontjában nyújtott biztosítékokat kivéve nem nyújt biztosítékot, továbbá harmadik személy kötelezettségéért személyes kötelezettséget (garancia, kezesség stb.) is csak a Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával vállal;
- (f) a rendes üzletmeneten kívül és a szokásos piaci feltételektől eltérően nem köt szerződést egyetlen olyan személlyel sem, amelyben közvetlenül vagy közvetve

tulajdoni részesedéssel rendelkezik, vagy amely az Üzletfélben közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedéssel bír, illetve az Üzletfél bármely kapcsolt vállalkozásával;

- (g) nem változtatja meg fő üzleti tevékenységét, és ezt a biztosítékot nyújtó tekintetében is biztosítja;
- (h) nem fektet be más társaságba, és nem alapít új társaságot;
- (i) nem fizet, teljesít vagy állapít meg a tulajdonosnak vagy a tulajdonos bármely kapcsolt vállalkozásának osztalékot, díjat, jutalékot, vagy bármely egyéb, a tulajdonosi kapcsolat jogcímén vagy alapján, vagy arra tekintettel fizetendő összeget (ide nem értve a rendes üzletmenet során, szokásos piaci feltételekkel kötött kereskedelmi szerződések alapján fizetendő ellenszolgáltatást) bármely pénzügyi évre vonatkozóan, illetve nem nyújthat hitelt bármely tulajdonosa javára kölcsönszerződés aláírását követően;
- (j) biztosítja, hogy tulajdonosi szerkezetében vagy tulajdonosainak szavazati jogaiban nem következik be változás – ideértve a részesedések egymás közötti átruházását is, és az Üzletfél ezt a nem természetes személy biztosítéknyújtó tekintetében is biztosítja;
- (k) nem egyesül más társasággal, és nem lesz részese szétválásnak, sem egyéb társasági átszervezésnek, átalakulásnak, és ezt az Üzletfél a nem természetes személy biztosítéknyújtó tekintetében is vállalja teljesíteni;
- (l) biztosítja, hogy jegyzett tőkéje nem kerül leszállításra;
- (m) kötelezettséget vállal, hogy a kölcsön futamideje alatt nem hajt végre 10.000.000,- Ft-nál nagyobb összegű beruházást;
- (n) biztosítja, hogy a kölcsön futamideje alatt a tulajdonos(ok) és a tulajdonos(ok) leányvállalatai és egyéb kapcsolt vállalkozásai felé mindenkor fennálló kötelezettségét (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tagi hiteleket, menedzsment díj, tanácsadói díj stb. alapján fennálló kötelezettségeit, ide nem értve ugyanakkor a más szerződéses jogviszonyon alapuló kifizetéseket, feltéve, hogy azok megkötésére a piacon szokásos feltételekkel került sor) mindenben alárendeli a Zrt. által nyújtott kölcsönnek, azaz nem teljesít kamat-, díj- és tőkekifizetést a megjelölt személyek részére, sem tényleges fizetéssel, sem ellenkövetelés beszámításával.

11.3.2 Az Üzletfél biztosítja, hogy a kölcsönszerződés alapján nyújtott kölcsönök kizárólag a hitellelnak megfelelően kerüljenek felhasználásra.

11.3.3 Az Üzletfél köteles új fizetési számla megnyitását követő három munkanapon belül a Zrt-t értesíteni.

12. A kölcsönszerződés megszűnése

12.1 A kölcsönszerződés megszűnik, ha a kölcsönszerződéssel kapcsolatban mindkét fél maradéktalanul teljesítette kötelezettségeit, és a feleknek egymással szemben a kölcsönszerződés alapján további kötelezettsége már nem is keletkezhet.

- 12.2 Amennyiben az adott kölcsönszerződésből más nem következik, bármelyik fél jogosult a kölcsönszerződést 30 (harminc) naptári napos felmondási idő mellett a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal indokolás nélkül felmondani.
- 12.3 A Zrt. jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, ha a kölcsönszerződésben szerződésszegésként, illetve súlyos szerződésszegésként meghatározott események bármelyike bekövetkezik.
- 12.4 Az Üzletfél felmondását a Zrt. csak abban az esetben fogadja el, ha a felmondás időpontjában az Üzletfélnek a kölcsönszerződés alapján nincs tartozása a Zrt-vel szemben (azaz a Zrt. követelésének jóváírása maradéktalanul megtörtént), és az Üzletfél a Zrt-vel szembeni esetleges követelésének kifizetéséről vagy átutalásáról rendelkezik.
- 12.5 Bármely okból szűnik meg a kölcsönszerződés, az önmagában nem jelenti azt, hogy a kölcsönszerződés alapján a Zrt-t az Üzletféllel szemben megillető bármely követelés vagy annak érvényesítési lehetősége is megszűnik.
- 12.6 A kölcsönszerződés rendelkezései értelemszerűen alkalmazandóak mindaddig, amíg a kölcsönszerződés alapján a Zrt-nek követelése áll fenn vagy keletkezhet az Üzletféllel szemben. A Zrt. követelésének érvényesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi költség – beleértve a jogi eljárás költségeit, a követelés behajtására kötött megbízás költségeit is – az Üzletfelet terhelik.
- 12.7 Amennyiben az Üzletfél jogi, pénzügyi, illetve vagyoni helyzetének változása, az Üzletfél szerződésszegő magatartása, illetve az Üzletfél érdekkörébe tartozó lényeges külső körülmény miatt a Zrt. a követelése megtérülését veszélyeztetve látja, a Zrt. - a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően - jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve a még igénybe nem vett szolgáltatás teljesítését megtagadni. Az Üzletfél érdekkörébe tartozó külső körülménynek kell tekinteni az Üzletfél kereskedelmi partnereinek, tulajdonosainak, illetve az Üzletfél kötelezettségei teljesítéséért helytállást vállalt személyek jogi-, pénzügyi-, piaci helyzetében vagy gazdálkodásában bekövetkezett olyan változást is, amely az Üzletfél Zrt-vel szemben fennálló kötelezettségének teljesítését veszélyeztetheti.

13. Szerződésszegés

- 13.1 A jelen szakaszban meghatározott minden esemény szerződésszegésnek/felmondási eseménynek minősül, függetlenül attól, hogy annak bekövetkezésére az Üzletfél vagy bármely más személy hatással volt-e:
- (a) az Üzletfél nem fizeti meg a kölcsönszerződés alapján teljesítendő bármely összeget annak esedékességekor az adott szerződésben meghatározott módon;
 - (b) az Üzletfél vagy a biztosíték nyújtó megszegi a kölcsönszerződés bármely rendelkezését;
 - (c) a kölcsönnek a kölcsönszerződésben foglalt célra fordítása lehetetlenné válik, valamint ha az Üzletfél a kölcsön összegét a kölcsönszerződésben foglalt céltól eltérően használja, vagy a célnak megfelelő felhasználást a Zrt. felszólítására három banki napon belül nem igazolja;

- (d) az Üzletfél vagy a biztosítéknyújtó fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a kölcsön visszafizetését;
- (e) az Üzletfélnek vagy a biztosítéknyújtónak a kölcsönszerződésben vagy az Üzletfél által a Zrt-hez benyújtott bármely okiratban (ideértve a kölcsönszerződés alapjául szolgáló hitelkérelmet és/vagy adatszolgáltató lapot is) foglalt vagy megismételt nyilatkozata annak megtételekor vagy megismétlésekor bármely vonatkozásban valótlan vagy megtévesztő;
- (f) az Üzletfél a számára előírt együttműködési, tájékoztatási, adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, a kölcsön céljának megvalósulásával, vagy a biztosítékokkal kapcsolatos vizsgálatot vagy a Zrt. által előírt intézkedéseket akadályozza, azok teljesítésében nem működik közre;
- (g) az Üzletfél és/vagy az anyavállalatának, leányvállalatának, kapcsolt vállalkozásának bármely tagja a Zrt-vel és/vagy más pénzügyi intézménnyel vagy pénzforgalmi szolgáltatóval szemben fennálló bármely fizetési kötelezettségét annak esedékességekor nem teljesíti, vagy felmondási esemény bekövetkezése miatt idő előtt esedékessé válik, vagy felmondási esemény bekövetkezése miatt a hitelező Üzletfélnek vagy másnak címzett további értesítését követően azonnal esedékessé válik vagy azt az érintett hitelező az eredeti lejárat előtt egyébként esedékessé teheti, vagy az Üzletfél fentiek szerinti hitelezője a pénzügyi kötelezettségvállalását felmondási esemény bekövetkezése miatt törli vagy felfüggeszti (minden esetben függetlenül attól, hogy a felmondási esemény hogyan kerül megfogalmazásra) (cross-default);
- (h) az Üzletfél, annak anyavállalata, leányvállalata, kapcsolt vállalkozása vagy a biztosítéknyújtó (i) jogszabály értelmében fizetéseképtelenné válik vagy annak minősül, egyébként fizetéseképtelen vagy tartozásait nem képes esedékességgel megfizetni; (ii) bármely hitelezőjének bejelenti vagy elismeri, hogy tartozásait nem képes esedékességgel megfizetni; (iii) adósságainak törlesztését felfüggeszti vagy ezirányú szándékáról nyilatkozik; vagy (iv) tárgyalásokat kezd bármely hitelezőjével annak érdekében, hogy adósságát rendezzék vagy átütemezzék;
- (i) az Üzletfél, annak anyavállalata, leányvállalata, kapcsolt vállalkozása vagy a biztosítéknyújtó a jelen pontban hivatkozott személyek felszámolása vagy vele(ük) szemben csődeljárás vagy bármely más hasonló eljárás (pl. törvényességi felügyeleti eljárás) lefolytatása iránti kérelmet nyújt(anak) be, és/vagy ilyen kérelmet a jelen pontban hivatkozott személyek ellen nyújtanak be;
- (j) az Üzletfél, annak anyavállalata, leányvállalata, kapcsolt vállalkozása vagy a biztosítéknyújtó legfőbb döntéshozó szerve vagy más testülete felszámolási eljárás, csődeljárás vagy végelszámolás megindításáról határozott vagy határozat hozatala céljából összehívásra került;
- (k) az Üzletféllel, annak anyavállalatával, leányvállalatával, kapcsolt vállalkozásával, vagy a biztosítéknyújtóval szemben a csődeljárást, a jelen pontban hivatkozott személyek felszámolását vagy végelszámolását bírósági határozattal elrendelik vagy vagyonfelügyelő, ideiglenes vagyonfelügyelő, felügyelőbiztos vagy felszámoló kerül kijelölésre;

- (l) az Üzletfél vagy a biztosítéknyújtó ellen végrehajtási eljárást indítanak, vagy az Üzletfélnek vagy a biztosítéknyújtónak a Zrt. követelése biztosítékaul szolgáló valamely vagyontárgyára végrehajtást vezetnek vagy azt lefoglalják vagy biztosítási intézkedést foganatosítanak;
- (m) az Üzletfél felhagy elsődleges üzleti tevékenységével, vagy azzal össze nem függő egyéb üzleti tevékenységbe kezd;
- (n) az Üzletfél pénzügyi helyzetében, managementjében, tulajdonosi összetételében, illetve működésében olyan jelentős változás következik be, ami a Zrt. megítélése szerint veszélyezteti az Üzletfél kötelezettségeinek teljesítését, illetőleg az Üzletfél a Zrt. megítélése szerint hitelképtelenné válik;
- (o) a kölcsönszerződés futamideje alatt a Zrt. előzetes írásbeli beleegyezése nélkül az Üzletfél tulajdonosi részesedése, tulajdonosi szerkezete megváltozik, ideértve a tulajdoni részesedés terhelését, a szervezeti forma megváltozását, átalakulást, egyesülést (összeolvadást, beolvadást), szétválást (különválást, kiválást), illetve másfajta részesedés szerzést;
- (p) az Üzletfél jegyzett tőkéje a Zrt. előzetes jóváhagyása nélkül csökkentésre kerül;
- (q) az Üzletfél a Zrt. előzetes jóváhagyása nélkül a tulajdonosai vagy kapcsolt vállalkozásai felé bármilyen kifizetést teljesít, illetve pénzt von ki (különösen, de nem kizárólagosan osztalék, alárendelt kötelezettség kamatai, díjai, tőketörlesztése, management díj, tanácsadói díj egyéb kifizetések formájában), akár úgy, hogy ezek a követelések az Üzletfél követeléseivel szemben beszámításra kerülnek, ide nem értve a kölcsönszerződésben megengedett kifizetéseket;
- (r) a kölcsönszerződés megkötését követően felmerült okból (i) jogszabályba ütközik az Üzletfél vagy a biztosítéknyújtó részéről a velük megkötött szerződések szerinti kötelezettségeik teljesítése, vagy jogellenessé válik; vagy (ii) bármely velük kötött szerződés érvénytelenné válik, vagy azt az Üzletfél vagy a biztosítékot nyújtó bármely okra hivatkozással érvénytelennek tekintheti vagy megtagadhatja a teljesítést;
- (s) abban az esetben, ha a Zrt. javára biztosíték került megalapításra a kölcsönszerződéssel vagy bármely más, a Zrt. és az Üzletfél között létrejött szerződéssel összefüggésben, és a biztosíték értéke a biztosíték alapításakor a Zrt. által elfogadott érték alá csökken, vagy a biztosíték nem jön létre, vagy a Zrt. megítélése szerint a kölcsönszerződéssel vagy bármely más, a Zrt. és az Üzletfél között létrejött szerződéssel összefüggésben nyújtott biztosíték nem nyújt elegendő fedezetet és az Üzletfél nem egészíti ki a biztosítékot a Zrt. által meghatározott módon és határidőben;
- (t) az Üzletfél a Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül eladja, átruházza, vagy megterheli bármely vagyonának (meglévő vagy jövőbeli jogainak, követeléseinek, bevételeinek, eszközeinek, ingó és ingatlan vagyontárgyainak, stb.) egészét vagy annak egy részét egy vagy több ügylettel - ideértve a törvényes zálogjogot is -, ide nem értve a mindennapi szokásos tevékenysége és üzletmenete körében történő vagyoneledgenítést, átruházását, illetve a jogszabály által alapított terheket és ügyleti biztosítékokat, feltéve, hogy ez utóbbiak nem

veszélyeztetik, illetve nem veszélyeztethetik a kölcsönszerződés alapján az Üzletfelet terhelő kötelezettségek maradéktalan teljesítését;

- (u) az Üzletfél tulajdonosa(i) az általa (általuk) tett kötelezettségvállaló nyilatkozatban foglalt bármely kötelezettségét (kötelezettségüket) megszegi(k); és az Üzletfél nem teljesíti valamely jogerős bírósági ítéletben vagy végzésben meghatározott kötelezettségét;
- (v) Az Üzletfél olyan fizetési kötelezettséget vállal, mely a Zrt. megítélése szerint veszélyezteti a Zrt.-vel szembeni kötelezettségei teljesítését;
- (w) amennyiben az Üzletfél vagy a biztosítékot nyújtó a biztosítéki szerződésekben vállalt kötelezettségét megszegi;
- (x) az Üzletfél vezető tisztségviselőjével, egyéb cégjegyzésre jogosult alkalmazottjával szemben a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII., XXX., XXXI., XXXIII., XLI. fejezetében meghatározott bűncselekmény miatt az ügyész vádat emelt, illetőleg külföldön olyan vagyon elleni vagy gazdasági bűncselekmény miatt, amely a magyar jog szerint büntetendő, az illetékes hatóság vádat emelt;
- (y) a cég képvisellete, továbbá tulajdonosi jogokat gyakorolni jogosult személyek körében keletkezett vita, avagy az Üzletfél elérhetőségének elnehezülése vagy ellehetetlenülése miatt az Üzletfél érdekkörében működési zavarok keletkeznek;
- (z) amennyiben van ilyen, a refinanszírozást nyújtó szerv szerződésszegő magatartást állapít meg az Üzletfél és/vagy a biztosítéknyújtó részéről.

13.2 Ha az Üzletfél akár a hitelkérelem benyújtása, akár a kölcsönszerződés teljesítése során megtévesztő magatartást tanúsít, a Zrt. a hitelkérelmet visszautasítja, illetve a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondja.

Ha a 13.1 pontban megnevezett bármely esemény vagy körülmény bekövetkezik, az szerződésszegésnek/felmondási eseménynek minősül, és a Zrt.:

- felszólítja az Üzletfelet az esedékes fizetési kötelezettség teljesítésére és/vagy az egyéb szerződésszegő magatartás és/vagy állapot megszüntetésére. Amennyiben az Üzletfél a Zrt. írásbeli felszólítása ellenére nem tesz maradéktalanul eleget esedékes fizetési kötelezettségének és/vagy az egyéb szerződésszegő magatartás és/vagy állapot megszüntetésének, a Zrt. jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani. Amennyiben a Zrt. megítélése szerint a szerződésszegés nem orvosolható vagy a felszólításból adódó késedelem a Zrt. számára hátrányos lenne, úgy a Zrt. előzetes felszólítás nélkül is jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani. A felmondásról a Zrt. minden esetben írásban értesíti az Üzletfelet. A felmondás következtében a Zrt. kölcsönszerződés alapján fennálló kötelezettségei megszűnnek, a rendelkezésre tartási idő azonnali hatállyal megszűnik, illetőleg a folyósított kölcsön és járulékainak megfizetése egy összegben azonnali hatállyal esedékessé válik; és/vagy
- érvényesítheti a biztosítékot vagy bármely biztosítékot teljes egészében vagy részben, az Üzletfél és a biztosítékot nyújtó egyidejű értesítése mellett és/vagy
- megtagadhatja a kölcsönszerződés alapján az Üzletfél részére a kölcsönszerződés alapján vállalt szolgáltatás további nyújtását.

14. Biztosítékok

- 14.1 Az Üzletfélnek a kölcsönszerződés alapján fennálló kötelezettségei biztosítékául a szerződésben meghatározott fedezetek szolgálnak, melyek érvényesítésének módját és következményeit a kölcsönszerződés, illetve a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező biztosítéki szerződések (továbbiakban: biztosítéki szerződés) tartalmazzák.
- 14.2 A biztosítéki szerződéssel létrehozott biztosíték:
- (a) a biztosított követelések megfizetését és teljesítését szolgáló folyamatos biztosíték, amely kiterjed a kölcsönszerződés alapján fennálló valamennyi tartozás teljes összegére, tekintet nélkül az esetleg időközben történt közbenső, teljes vagy részleges teljesítésekre;
 - (b) független a Zrt. fennálló vagy később keletkező egyéb biztosítékaitól; és
 - (c) a biztosított követelés erejéig a biztosíték tárgyait egyenként terheli, azaz mindegyik vagyontárgy az egész tartozás fedezetéül szolgál.

A Zrt. jogosult kiválasztani azokat a biztosítékokat, amelyeket érvényesíteni kíván.

14.3 A biztosíték fenntartása és védelme

- 14.3.1 A biztosítékot nyújtó köteles saját költségén haladéktalanul, de legkésőbb az előírt határidőkön belül megtenni minden lépést, amely (i) szükséges vagy célszerű (különösen, de nem kizárólag jogszabály vagy piaci gyakorlat megváltozása miatt); és amelyet (ii) a Zrt. annak biztosítása érdekében kíván meg, hogy a biztosítéki szerződéssel létrehozott biztosíték folyamatosan érvényesen létrehozott, érvényesíthető és hatályos biztosíték legyen a biztosíték tárgyain. Ez magában foglalja a Zrt. által célszerűnek tartott bármely értesítés, utasítás vagy instrukció megadását vagy nyilvántartásba vétel iránti kérelem benyújtását.
- 14.3.2 A biztosítékot nyújtó köteles saját költségén haladéktalanul, de legkésőbb az előírt határidőkön belül megtenni minden lépést, amelyet a Zrt. előír (i) a biztosítéki szerződés alapján létrehozandó bármely biztosíték megóvásához; (ii) a biztosítéki szerződéssel létrehozott biztosíték érvényesítésének vagy a Zrt-t, illetve annak képviselőjét a biztosíték tárgyán megillető bármely jogosultság vagy jogkör gyakorlásának megkönnyítéséhez; és (iii) a Zrt-t a biztosítéki szerződés alapján megillető bármely jog és/vagy kötelezettség engedményezésének vagy egyéb módon történő átruházásának megkönnyítéséhez (ideértve biztosítéki szerződés megkötését vagy módosítását, vagy más okirat aláírását is).
- 14.3.3 A biztosítékot nyújtó köteles a biztosíték tárgyát képező (i) eszközeit rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani, használni, kezelni, üzemeltetni, megőrzésükről gondoskodni és állagukat megőrizni; és (ii) az eszközeire vonatkozó vagy azokat bármilyen módon érintő valamennyi jogszabályt és egyéb rendelkezést betartani.
- 14.3.4 Az Üzletfél köteles a Zrt-t haladéktalanul értesíteni a biztosíték értékében, értékesíthetőségében, behajthatóságában vagy más lényeges körülményben bekövetkezett változásokról, ideértve a biztosítékul lekötött vagyontárgyra vonatkozó tulajdonosváltást is, valamint minden olyan körülményt, amely a biztosíték forgalmi értékét vagy forgalomképességét hátrányosan befolyásolhatja, vagy egyéb okból a kielégítést veszélyeztetheti.

- 14.3.5 A Zrt. jogosult bármikor ellenőrizni a biztosítékok, illetve a biztosítékok tárgyát képező vagyontárgyak meglétét, állagát, értékét, biztosítását, valamint azt, hogy ezen vagyontárgyakat az Üzletfél, illetve a biztosítékot nyújtó személy rendeltetésszerűen kezeli, üzemelteti, megőrzéséről megfelelően gondoskodik. Az ellenőrzést végezheti a Zrt. alkalmazottja vagy bármely, a Zrt. által megbízott szakértő. A biztosítékok értékének és érvényesíthetőségének ellenőrzéséhez szükséges dokumentumokat (különösen, de nem kizárólagosan: értékbecslés vagy annak felülvizsgálata) évente, vagy a vonatkozó jogszabályban, illetve a Zrt. által ésszerűen meghatározott időpontban a Zrt. szerzi be, kivéve, ha a Zrt. arról értesíti az Üzletfelet, hogy ezen dokumentumok beszerzése az Üzletfél feladata. Ebben az esetben az Üzletfél az értesítésben meghatározott módon és határidőben köteles a Zrt. által kért dokumentumokat beszerezni és a Zrt. rendelkezésére bocsátani. A dokumentumok beszerzésének költsége az Üzletfelet terheli. Az Üzletfél kötelezettséget vállal, hogy az értékbecslés elkészítésében együttműködik, az értékbecslőt a biztosítékul szolgáló ingatlanba beengedi, ingók esetében a megtekintést lehetővé teszi, a szükséges dokumentumokat a Zrt. vagy az értékbecslő rendelkezésére bocsátja. A Zrt. jogosult az értékbecslés elvégzéséhez szükséges, az Üzletfélre és az értékbecsléssel érintett vagyontárgyra vonatkozó adatokat az értékbecslőnek átadni.
- 14.3.6 A fentiek alkalmazásában, ha a biztosítékot nyújtó és az Üzletfél eltérő személy, az Üzletfél is köteles biztosítani, hogy a biztosítékot nyújtó a fenti kötelezettségeket teljesíti.
- 14.4 A biztosíték értéke a tartozás (tőke és járulékai) összegét a Zrt. által igényelt mértékben meghaladhatja. A biztosítékot a Zrt. a jogszabályok és saját belső szabályzatai szerint értékeli. Az üzleti kapcsolat fennállása alatt (pl. a biztosíték piaci értékének esetleges megváltozása miatt) a biztosítékot a Zrt. újraértékelheti, ennek költsége az Üzletfelet terheli.
- 14.5 Az Üzletfél kötelezettséget vállal arra, hogy a fedezetül felajánlott vagyontárgyakra - legalább a Zrt. által elfogadott értéknek megfelelő összegben - általános vagyonszerzési szerződést, illetve a biztosíték jellegének megfelelő biztosítást köt, valamint gondoskodik arról, hogy a biztosítékot nyújtó az előzőeknek megfelelően a szükséges biztosítást megkösse oly módon, hogy a kedvezményezett nyilatkozat tartalmának megfelelően a Zrt. lesz a kedvezményezett, illetve a biztosítási összeg a Zrt-re kerüljön engedményezésre.
- 14.6 Az Üzletfél, illetve a biztosítékot nyújtó a biztosítási szerződést a kölcsönszerződés hatálya alatt nem szüntetheti meg és csak a Zrt. hozzájárulásával módosíthatja. Káresemény bekövetkezése esetén a biztosító által a Zrt-nek fizetett összeg az Üzletfél tartozását csökkenti vagy a Zrt. külön előzetes engedélyével a vagyontárgy helyreállítására fordítható.
- 14.7 Az Üzletfél, illetve a biztosítékot nyújtó köteles a Zrt-re engedményezett vagy Zrt-t kedvezményezettként megjelölő biztosítási szerződést vagy biztosítási kötvényt a Zrt-nek átadni, és az esedékessé váló biztosítási díj(ak) befizetéséről szóló igazolás(oka)t bemutatni. A Zrt. jogosult az Üzletfél által esedékességkor meg nem fizetett biztosítási díjat az Üzletfél helyett megfizetni, amely megfizetett összeget az Üzletfél köteles azonnal a Zrt. részére megtéríteni.
- 14.8 Az Üzletfél tudomásul veszi, hogy - a Zrt. számára elfogadható - pótfedezet nyújtási kötelezettsége keletkezik, ha

- a) a szerződéskötéskor nyújtott biztosíték megsemmisül, elvész, vagy megrongálódik,
- b) a biztosíték értékében a fennálló tartozáshoz viszonyítva – figyelemmel az árfolyamváltozásra is – a Zrt. értékelése szerint jelentős értékcsökkenés következik be,
- c) a biztosítékul szolgáló pénz, értékpapír és/vagy egyéb pénzügyi eszköz árfolyamértéke csökken,
- d) az Üzletfél gazdálkodásában vagy pénzügyi helyzetében jelentős romlás következik be a Zrt. megítélése szerint,
- e) a kölcsönszerződés vagy valamely biztosítéki szerződés előírja.

A fenti feltételek bármelyikének bekövetkezte esetén - abban az esetben is, ha a követelés még nem esedékes - a Zrt. jogosult eldönteni, mely esetekben igényel pótfedezetet. Ha a Zrt. pótfedezetet igényel, úgy írásban felszólítja az Üzletfelet, hogy 15 (tizenöt) naptári napon belül gondoskodjon a Zrt. számára elfogadható pótfedezetről és a pótfedezetre vonatkozó biztosítéki szerződést az Üzletfél vagy a biztosítékot nyújtó a Zrt.-vel kösse meg, illetve biztosítékul szolgáló jognyilatkozatot az Üzletfél vagy a biztosítékot nyújtó tegye meg és a pótfedezetet álljon a Zrt. rendelkezésére. Amennyiben az Üzletfél a pótfedezet nyújtást nem kívánja teljesíteni, úgy lehetősége van a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani és ezzel egyidejűleg köteles teljes tartozását maradéktalanul, egy összegben a Zrt. számára visszafizetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Üzletfél írásbeli felszólításra 15 (tizenöt) naptári napon belül nem gondoskodik – a Zrt. számára elfogadható – pótfedezetről.

- 14.9 A Zrt. követelésének megtérülése érdekében a Zrt. jogosult bármely biztosítékból eredő jogát érvényesíteni, a biztosítékok érvényesítésének sorrendjét meghatározni. A biztosítékok megőrzéséhez és érvényesítéséhez a Zrt. jogosult közreműködőt igénybe venni.

Amennyiben egy biztosíték több szerződést biztosít és az Üzletfélnek több biztosított szerződés alapján is lejárt tartozása áll fenn a Zrt. felé, úgy a Zrt. jogosult eldönteni, hogy a biztosíték érvényesítéséből befolyt összeget az Üzletfél mely szerződés alapján fennálló tartozásának kiegyenlítésére fordítja.

- 14.10 A biztosítéki szerződés megkötésének, módosításának, illetve a fedezet Zrt. részére történő rendelkezésre bocsátásának, valamint a biztosíték nyilvántartásból történő törlésének költsége - amennyiben a biztosítéki szerződés másként nem rendelkezik - az Üzletfelet terheli.

15. Egyéb rendelkezések

- 15.1 Kivéve, ha az adólevonást jogszabály írja elő, az Üzletfélnek a kölcsönszerződés alapján a Zrt. felé fennálló tartozásait adólevonás nélkül kell teljesítenie. Ha az Üzletfél által teljesítendő adólevonást jogszabály írja elő, az Üzletfél köteles (a) az adólevonást a jogszabályban meghatározott határidőben és módon teljesíteni; (b) a Zrt. számára elfogadható módon az adólevonás teljesítését igazolni; és (c) a Zrt. részére fizetendő összeget úgy megnövelni, hogy az egyenlő legyen azzal az összeggel, amely a Zrt.-t akkor illetné meg, ha a jogszabály az adólevonást nem írta elő.

Az Üzletfél a Zrt. felszólítását követően köteles a Zrt.-t kártalanítani minden olyan veszteségért (kárért), mely a Zrt.-t érte az Üzletfél és a Zrt. között létrejött szerződések alapján kapott (vagy később esedékesé váló) összeg után fizetendő adóval összefüggésben, ide nem értve a nyereségadót.

Az Üzletfél által a kölcsönszerződés alapján vagy azzal összefüggésben fizetendő összegek forgalmi adó vagy más hasonló adó nélkül értendők. Forgalmi adó fizetése esetén az Üzletfélnek az adott összeggel együtt a fizetéssel egy időben meg kell fizetnie az ilyen Adónak megfelelő összeget is.

- 15.2 Az Üzletfél a Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedményezheti és nem ruházhatja át a közöttük létrejött szerződések alapján fennálló jogait (követeléseit) és kötelezettségeit. A Zrt. bármikor, az Üzletfél hozzájárulása nélkül jogosult a közöttük létrejött szerződések alapján fennálló jogainak (ideértve a követeléseit is) és kötelezettségeinek harmadik személyre történő engedményezésére és átruházására.

A Zrt. bármikor, az Üzletfél hozzájárulása nélkül, jogosult a közöttük létrejött szerződések alapján fennálló jogain (ideértve a követeléseit is) biztosítékot alapítani a Zrt. kötelezettségeinek biztosítása céljából.

A Zrt-t a Zrt. és az Üzletfél között létrejött szerződések alapján megillető valamely jog vagy követelés átruházása az Üzletféllel szemben a következő feltétel bekövetkezésével hatályosul: a Zrt. által az Üzletfélnek küldött ezirányú értesítés kézbesítésével. A Zrt-t megillető valamely jog vagy követelés átruházásának (ha az a fenti rendelkezéseknek megfelelően történik) hatályosulásához nem szükséges semmilyen okirat módosítása.

- 15.3 A Zrt. és az Üzletfél között létrejött szerződések - eltérő megállapodás hiányában - a Felek általi együttes aláírás napján lépnek hatályba.
- 15.4 A Zrt. és az Üzletfél megállapodnak, hogy ugyanazon szerződés ugyanazon a napon kelt magánokirati és közokirati verziói közötti eltérés esetén a közokirat, illetve a közokiratban foglaltak az irányadóak.

16. Irányadó jog, illetékesség

- 16.1 A kölcsönszerződés Magyarország mindenkor érvényes és hatályban lévő jogszabályainak hatálya alá tartozik.
- 16.2 A kölcsönszerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket a felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni, melynek sikertelensége esetén a felek a Pécsi Járásbíróság, illetve a Pécsi Törvényszék illetékességét kötik ki.

17. Záró rendelkezések

A jelen szabályzat a szabályzat első oldalán megjelölt napon lép hatályba, azzal, hogy a szabályzatban foglalt rendelkezések a hatályba lépés időpontjától kezdődően alkalmazandóak a Zrt. tevékenysége során.

A jelen szabályzat rendelkezései az Üzletféllel történő szerződéskötést követően minden további kikötés nélkül kiterjednek a Zrt. és az Üzletfél közötti jogviszonyra.